



Πρεσβεία της Ελλάδος στο Βελιγράδι
Γραφείο Οικονομικών και Εμπορικών Υποθέσεων

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΚΙΝΗΤΡΑ ΣΤΗΝ ΣΕΡΒΙΑ

Επιμέλεια: Αντώνιος Κατεπόδης, Γενικός Σύμβουλος ΟΕΥ Α΄
Σύνταξη: Όλγα Μπάρμπα, Γραμματέας ΟΕΥ Β΄,
Γεώργιος Καμπάκης, Πρακτική άσκηση ERASMUS

Βελιγράδι, Οκτώβριος 2024



ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΛΙΣΤΑ ΣΥΝΤΟΜΟΓΡΑΦΙΩΝ	3
A. ΕΙΣΑΓΩΓΗ	4
A.1 Η Σερβία στην διεθνή σκηνή.....	4
A.2 Γενικά Χαρακτηριστικά Επενδυτικού Περιβάλλοντος.....	5
B. ΚΡΑΤΙΚΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΚΙΝΗΤΡΑ.....	5
B.1 Νομικό Πλαίσιο	5
B.2 Διαδικασία Υποβολής Αίτησης για Χορήγηση Κινήτρων.....	7
B.3 Μορφές Επενδυτικών Κινήτρων	8
1. Κρατικές Ενισχύσεις.	8
2. Φορολογικά κίνητρα και Φορολογικές ελαφρύνσεις και απαλλαγές από την καταβολή δασμών.	8
3. Δασμολογικές Προτιμήσεις.	8
4. Σύστημα υποχρεωτικής κοινωνικής ασφάλισης.....	8
B.4 Προϋποθέσεις - Κριτήρια Χορήγησης Κινήτρων	9
B.5 Τύποι και ποσά κονδυλίων που μπορούν να χορηγηθούν για επενδύσεις	11
B.5.1 Επενδύσεις στους τομείς της Παραγωγής και Παροχής Υπηρεσιών .	12
B.5.2 Επενδύσεις στους τομείς της Παραγωγής Τροφίμων και Ξενοδοχειακών Καταλυμάτων	14
B.6 Κριτήρια Αξιολόγησης Επενδυτικού Σχεδίου	18
B.7 Φορολογικές Ελαφρύνσεις.....	19
B.7.1 Ελαφρύνσεις φόρων και εισφορών που καταβάλλονται επί του καθαρού μισθού	19
B.7.2 Απαλλαγή από τον Φόρο Νομικών Προσώπων (Εταιρικός Φόρος)	20
B.8 Οφέλη Ελεύθερων Ζωνών στην Σερβία και Τελωνειακά Οφέλη.....	21
B.8.1 Ελεύθερες Ζώνες (Free Zones - FZ)	21
B.8.2 Τελωνειακά Οφέλη	22



ΛΙΣΤΑ ΣΥΝΤΟΜΟΓΡΑΦΙΩΝ

RAS	Σερβική Υπηρεσία Ανάπτυξης
RSD	Δηνάριο Σερβίας
ΑΕΠ	Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν
ΕΕ	Ευρωπαϊκή Ένωση
ΕΖΕΣ	Ευρωπαϊκή Ζώνη Ελευθέρων Συναλλαγών



A. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

A.1 Η Σερβία στην διεθνή σκηνή

Η Σερβία είναι μια περικλειστή χώρα στο σταυροδρόμι της Νοτιοανατολικής και Κεντρικής Ευρώπης. Ο **πληθυσμός** της σύμφωνα με την απογραφή του 2022 ανέρχεται στους **6.647.003** κατοίκους και είναι μια οικονομία ανώτερου μεσαίου εισοδήματος. Το **ονομαστικό Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν (ΑΕΠ)** της χώρας για το 2023 ήταν **75,204 δισ. ΕΥΡΩ**, μια αύξηση περίπου κατά **18,5%** σε σχέση με το 2022, όπου το ονομαστικό ΑΕΠ μετρήθηκε στα **63,501,1 δισ. ΕΥΡΩ**. Αντίστοιχα, το **κατά κεφαλήν ονομαστικό ΑΕΠ** το 2023 ανήλθε στα **11.354,7 ΕΥΡΩ**, ενώ το 2022 ήταν στα **9.528,3 ΕΥΡΩ**,

Η Σερβία είναι μέλος του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών (ΟΗΕ), του Συμβουλίου της Ευρώπης (ΣΤΕ), του Οργανισμού για την Ασφάλεια και τη Συνεργασία στην Ευρώπη (ΟΑΣΕ), του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας του Ευξείνου Πόντου (BSEC) και της Κεντρικής Ευρωπαϊκής Συμφωνίας Ελεύθερου Εμπορίου (CEFTA). Η Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) χορήγησε στη Σερβία το καθεστώς υποψήφιας χώρας και από το 2014 η χώρα βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις για την μελλοντική της ένταξη στον οργανισμό. Επιδίδκει επίσης να γίνει μέλος του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου (ΠΟΕ) και η διαδικασία προσχώρησης σε αυτόν αναμένεται να συνεχιστεί κατά τη διάρκεια του 2025.

Μετά την ανανέωση της ιδιότητάς της ως μέλους του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου (ΔΝΤ) τον Δεκέμβριο του 2000, η Σερβία συνέχισε την επανένταξή της στη διεθνή κοινότητα με την ένταξή της στη Διεθνή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (IBRD) της Παγκόσμιας Τράπεζας και στην Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (EBRD).

Η Σερβία έχει σημειώσει πρόοδο στην απελευθέρωση του εμπορίου, ενώ υπήρξαν περιπτώσεις αναδιάρθρωσης και ιδιωτικοποίησης επιχειρήσεων, συμπεριλαμβανομένων των τηλεπικοινωνιών και ορισμένων μικρομεσαίων επιχειρήσεων. Τον Μάιο του 2008 υπέγραψε την Συμφωνία Σταθεροποίησης και Σύνδεσης με την ΕΕ ενώ εφάρμοσε πλήρως την ενδιάμεση εμπορική συμφωνία με την ΕΕ τον Φεβρουάριο του 2010.



A.2 Γενικά Χαρακτηριστικά Επενδυτικού Περιβάλλοντος

Στην Δημοκρατία της Σερβίας, ο **Κύριος Φόρος Νομικών Προσώπων** (Εταιρικός Φόρος) ανέρχεται στο 15%, με την καταληκτική ημερομηνία πληρωμής του φόρου να είναι εντός 180 ημερών από το τέλος του φορολογικού έτους. Όσον αφορά τις προβλεπόμενες ημερομηνίες πληρωμής, η καταβολή του φόρου εισοδήματος νομικών προσώπων πραγματοποιείται σε μηνιαίες προκαταβολές οι οποίες πρέπει να καταβληθούν έως τη 15η ημέρα του επόμενου μήνα για τον προηγούμενο ημερολογιακό μήνα.

Η Σερβία έχει υπογράψει σειρά συμφωνιών που μπορούν να απλοποιήσουν την επιχειρηματική δραστηριότητα υποψήφιων επενδυτών και να παράσχουν ορισμένα πλεονεκτήματα όσον αφορά τις εξαγωγές και τις εισαγωγές με στόχο την μείωση ή ακόμη και πλήρη απαλλαγή από την καταβολή δασμών. Σε αυτές τις συμφωνίες συγκαταλέγονται μεταξύ άλλων η Συμφωνία Σταθεροποίησης και Σύνδεσης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Κοινότητας και των κρατών μελών της και την Σερβία (SAAEC), η Κεντρική Ευρωπαϊκή Συμφωνία Ελεύθερου Εμπορίου (CEFTA), η συμφωνία εμπορίου με την ΕΖΕΣ και η συμφωνία ελεύθερων συναλλαγών με την Τουρκία και την Κίνα. Παράλληλα με αυτές, η Σερβία επωφελείται επίσης από τη συμφωνία εταιρικής σχέσης, εμπορίου και συνεργασίας με το Ηνωμένο Βασίλειο και το Γενικευμένο Σύστημα Προτιμήσεων της Ιαπωνίας, των ΗΠΑ και της Αυστραλίας για ορισμένα αγαθά από τη Σερβία.

B. ΚΡΑΤΙΚΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΚΙΝΗΤΡΑ

B.1 Νομικό Πλαίσιο

Το πλαίσιο που διέπει την χορήγηση κινήτρων και επιδοτήσεων για επενδυτικές δραστηριότητες στην Σερβία καθορίζεται κυρίως από το Νόμο περί Επενδύσεων¹ (Law on Investments – Zakon o Ulaganjima, "Official Herald of RS", No. 89/2015 and 95/2018) όπως και τους ακόλουθους κανονισμούς που θεσπίστηκαν σύμφωνα με τον παραπάνω Νόμο:

1. [Κανονισμός σχετικά με τα Κριτήρια Χορήγησης Κινήτρων για την προσέλκυση Άμεσων Επενδύσεων \("Official Herald of RS", No. 1/19, 39/23 and 43/23\)](#)

¹ Το πλήρες κείμενο του νόμου στα Αγγλικά: <https://www.paragraf.rs/propisi/law-on-investments-republic-serbia.html>



2. [Κανονισμός σχετικά με τα Κριτήρια Χορήγησης Κινήτρων για την προσέλκυση Άμεσων Επενδύσεων στον τομέα της βιομηχανίας τροφίμων \("Official Herald of RS", No. 1/19, 23/23 and 39/23\)](#)
3. [Κανονισμός σχετικά με τα Κριτήρια Χορήγησης Κινήτρων για την προσέλκυση Άμεσων Επενδύσεων στον τομέα της ξενοδοχειακής βιομηχανίας \("Official Herald of RS", No. 33/19, 42/19, 18/22 and 103/23\)](#)
4. Κανονισμός σχετικά με τα Κριτήρια Χορήγησης Κινήτρων για την Αυτοματοποίηση των υφιστάμενων ικανοτήτων στον τομέα της βιομηχανίας τροφίμων ("Official Herald of RS", No. 46/21)
5. [Κανονισμός σχετικά με τα Κριτήρια Χορήγησης Κινήτρων για την Αυτοματοποίηση των υφιστάμενων ικανοτήτων και καινοτομιών \("Official Herald of RS", No. 18/22 and 89/23\)](#)

Ο Νόμος περί Επενδύσεων καθορίζει σε αρχικό επίπεδο τα **δικαιώματα του επενδυτή**, στα οποία περιλαμβάνονται η **ελευθερία των επενδυτικών δραστηριοτήτων και το επιχειρηματικό απόρρητο σε περίπτωση χορήγησης κινήτρων**, η **προστασία των κεκτημένων δικαιωμάτων**, **διατάξεις για την απαλλοτρίωση**, η **εθνική μεταχείριση των ξένων επενδύσεων**, η **ελευθερία πληρωμών στο εξωτερικό**, **καθώς και το δικαίωμα μεταφοράς κερδών και περιουσιακών στοιχείων του επενδυτή, αλλοδαπού νομικού ή φυσικού προσώπου.**

Ειδικά για τους ξένους επενδυτές, ο νόμος ορίζει πως οι τελευταίοι, είτε νομικά είτε φυσικά πρόσωπα, απολαμβάνουν καθ' όλα το ίδιο καθεστώς και έχουν τα ίδια δικαιώματα και υποχρεώσεις με τους εγχώριους επενδυτές, όσον αφορά τις επενδύσεις τους. Ο επενδυτής που είναι αλλοδαπό νομικό ή φυσικό πρόσωπο μπορεί να αποκτήσει δικαίωμα κυριότητας και άλλα δικαιώματα επί κινητών και ακινήτων που βρίσκονται στο έδαφος της Δημοκρατίας της Σερβίας, σύμφωνα με το Σύνταγμα και το Νόμο.

Στη συνέχεια, ο Νόμος παραθέτει πληροφορίες για τις επενδύσεις ιδιαίτερης σημασίας καθώς και για τις μορφές κρατικής ενίσχυσης για επενδύσεις. Αυτές είναι:

1. Χορήγηση Κινήτρων.
2. Φορολογικά κίνητρα και απαλλαγές από την καταβολή διοικητικών τελών.
3. Τελωνειακά Οφέλη.
4. Σύστημα υποχρεωτικής κοινωνικής ασφάλισης.
5. Μίσθωση και εκποίηση ακινήτων και γης που ανήκουν στο δημόσιο.



6. Άλλα είδη κρατικών ενισχύσεων, σύμφωνα με το νόμο που διέπει τον έλεγχο και τη χορήγηση κρατικών ενισχύσεων.

Σύμφωνα με την σχετική εθνική νομοθεσία και τον κανονισμό για τον καθορισμό των κριτηρίων χορήγησης επενδυτικών κινήτρων, μπορούν να χορηγηθούν οικονομικά κίνητρα από το κράτος για τη χρηματοδότηση επενδυτικών σχεδίων τύπου Greenfield (όπου η μητρική εταιρεία ξεκινά από το μηδέν την επιχειρηματική της δραστηριότητα στην ξένη χώρα με κατασκευή νέων μονάδων) ή τύπου Brownfield (όπου η εταιρεία αγοράζει ή μισθώνει υφιστάμενες εγκαταστάσεις παραγωγής για να ξεκινήσει μια νέα παραγωγική δραστηριότητα).

Οι άμεσες επενδύσεις στη Σερβία και οι χορηγηθείσες κρατικές ενισχύσεις που σχετίζονται με τις επενδύσεις αυτές καταχωρούνται σε δημόσιο μητρώο.

B.2 Διαδικασία Υποβολής Αίτησης για Χορήγηση Κινήτρων

Ο επενδυτής που σκοπεύει να υλοποιήσει ένα επενδυτικό σχέδιο, υποβάλλει στην Σερβική Υπηρεσία Ανάπτυξης (RAS) το προβλεπόμενο έντυπο αίτησης για τη χορήγηση κεφαλαίων. Η αίτηση πρέπει να υποβληθεί πριν από την έναρξη της υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου. Οι επενδύσεις που πραγματοποιούνται πριν από την ημέρα υποβολής της αίτησης στην Υπηρεσία (όπως και οι συνδεδεμένες με αυτές θέσεις εργασίας) δεν θα θεωρούνται μέρος του επενδυτικού σχεδίου και για τις δραστηριότητες αυτές δεν μπορούν να χορηγηθούν κρατικά κεφάλαια.

Ο επενδυτής που προτίθεται να πραγματοποιήσει μια επένδυση μπορεί να υποβάλει στην RAS μια **Επιστολή Πρόθεσης** σχετικά με την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου. **Η Επιστολή οφείλει να περιέχει ιδίως στοιχεία για τον Επενδυτή, την οικονομική του δραστηριότητα, τις προηγούμενες επενδυτικές δραστηριότητες και τις σχεδιαζόμενες επενδύσεις στο προβλεπόμενο επενδυτικό σχέδιο συμπεριλαμβανομένου και τον αριθμό νέων θέσεων εργασίας.**

Με βάση τις πληροφορίες που παρέχονται στην Επιστολή Πρόθεσης, η RAS ενημερώνει τον Επενδυτή σχετικά με το πιθανό επίπεδο των κινήτρων, ειδοποίηση η οποία δεν είναι νομικά δεσμευτική. Κατόπιν, ο επενδυτής θα πρέπει να κοινοποιήσει στην Υπηρεσία την απόφασή του **εντός 30 ημερών**. Η τελική απόφαση σχετικά με την κατανομή και το επίπεδο των κονδυλίων που θα χορηγηθούν εκδίδεται από το Συμβούλιο Οικονομικής Ανάπτυξης αφού ο επενδυτής υποβάλει το έντυπο αίτησης και το επιχειρηματικό σχέδιο. Εάν η RAS εκτιμά ότι πρόκειται για επενδυτικό σχέδιο ιδιαίτερης σημασίας, ενημερώνει το Υπουργείο Οικονομίας και το Συμβούλιο Οικονομικής Ανάπτυξης.



Έπειτα από την έγκριση του επενδυτικού σχεδίου, ο επενδυτής θα πρέπει να υποβάλει στη RAS αίτηση χορήγησης κινήτρων στο προβλεπόμενο έντυπο στη Σερβική γλώσσα, προκειμένου να διαπιστωθεί αν εκπληρώνει τις προϋποθέσεις. Η RAS εξετάζει λεπτομερώς το επενδυτικό σχέδιο περιλαμβάνοντας ανάλυση του πιθανού ύψους των αναγκαίων κεφαλαίων, ενημερώνει τον επενδυτή για το ποσό των κινήτρων που θα προτείνει στο Συμβούλιο και υποβάλλει σχέδιο σύμβασης στον επενδυτή.

B.3 Μορφές Επενδυτικών Κινήτρων

Σύμφωνα με το Άρθρο 13 του Νόμου περί Επενδύσεων, οι επενδυτές δικαιούνται διάφορα κίνητρα για επενδύσεις. Αυτά αποτελούν:

1. Κρατικές Ενισχύσεις.
2. Φορολογικά κίνητρα και Φορολογικές ελαφρύνσεις και απαλλαγές από την καταβολή δασμών.
3. Δασμολογικές Προτιμήσεις.
4. Σύστημα υποχρεωτικής κοινωνικής ασφάλισης.

Οι επωφελούμενοι των κινήτρων είναι φυσικά και νομικά πρόσωπα που καταβάλλουν φόρους και εισφορές και άλλα δημόσια έσοδα στη Δημοκρατία της Σερβίας, ενώ η Κυβέρνηση ρυθμίζει λεπτομερώς τα κριτήρια, τους όρους και τον τρόπο προσέλκυσης άμεσων επενδύσεων και την τήρηση αρχείου εγκεκριμένων κινήτρων, σύμφωνα με τους κανονισμούς που διέπουν τον έλεγχο και τη χορήγηση κρατικών ενισχύσεων.

Σύμφωνα με το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο της Σερβίας, κίνητρα μπορούν να χορηγηθούν επίσης, από τις αρμόδιες αρχές των αυτόνομων επαρχιών ή των μονάδων τοπικής αυτοδιοίκησης και μπορούν να λάβουν την μορφή **μειώσεων ή απαλλαγών από την καταβολή ορισμένων τοπικών τελών ή επιβαρύνσεων, παροχές για την κατασκευή ή τη μίσθωση αναγκαίων εγκαταστάσεων για την επένδυση ή και οφέλη για τη σύνδεση με τις τοπικές υποδομές.**

Η αρμόδια αρχή της αυτόνομης επαρχίας ή της μονάδας τοπικής αυτοδιοίκησης στην οποία υλοποιείται η επένδυση αποφασίζει για το είδος, το ποσό και τον όγκο των χορηγούμενων κινήτρων εντός της δικαιοδοσίας της για την επένδυση στην επικράτειά της, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο και τους κανονισμούς που διέπουν τον έλεγχο και τη χορήγηση κρατικών ενισχύσεων.



B.4 Προϋποθέσεις - Κριτήρια Χορήγησης Κινήτρων

Υπάρχουν ορισμένες διατάξεις που αφορούν την καταλληλότητα του επενδυτή (νομικό ή φυσικό πρόσωπο) ώστε αυτός να είναι σε θέση να καταθέσει αίτηση χορήγησης κινήτρων, καθώς και για την κατηγορία που ανήκει ο τομέας στον οποίο επιθυμεί ένας επενδυτής να υλοποιήσει το επενδυτικό του σχέδιο. Τα στοιχεία αυτά παρατίθενται στην επικαιροποιημένη έκδοση (Αύγουστος 2024) του εγγράφου για τα Οφέλη για τους Επενδυτές στην Δημοκρατία της Σερβίας, που εκδίδεται από το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο της Σερβίας και στην επίσημη ιστοσελίδα της Σερβικής Υπηρεσίας Ανάπτυξης (RAS).

Κίνητρα μπορούν να χορηγηθούν για υλοποίηση **παραγωγικών επενδύσεων** καθώς και επενδύσεων σε **κέντρα παροχής κοινών υπηρεσιών και υποστήριξης των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων**, μέσω τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών κυρίως σε χρήστες εκτός της επικράτειας της Σερβίας. Επίσης, κονδύλια μπορούν να χορηγηθούν για υλοποίηση επενδυτικών σχεδίων στον **τομέα της βιομηχανίας τροφίμων**, ο οποίος περιλαμβάνει τη μεταποίηση των γεωργικών, δασοκομικών και αλιευτικών προϊόντων, προκειμένου να παραχθούν τρόφιμα για τον άνθρωπο ή το ζωικό κεφάλαιο, ενώ περιλαμβάνεται και η παραγωγή διαφόρων ενδιάμεσων προϊόντων. Τέλος, κίνητρα μπορούν να χορηγηθούν και για επενδυτικά σχέδια στον **τομέα των ξενοδοχειακών καταλυμάτων σε ιαματικές πηγές**.

Κίνητρα **δεν μπορούν** να διατεθούν για τη χρηματοδότηση επενδυτικών σχεδίων **στους τομείς** των μεταφορών, της ανάπτυξης λογισμικού², της εστίασης, των υπηρεσιών στέγασης και φιλοξενίας, του εμπορίου, της λαχειοφόρου αγοράς, της παραγωγής συνθετικών ινών, του άνθρακα και του χάλυβα, των εξορύξεων, του καπνού και των προϊόντων αυτού, των όπλων και πυρομαχικών, της ναυπηγικής παραγωγής αυτοκινούμενων θαλάσσιων εμπορικών πλοίων άνω των 100bt, των αερολιμένων, των υπηρεσιών κοινής ωφέλειας, του ενεργειακού τομέα, των ευρυζωνικών δικτύων, της αλιείας και της υδατοκαλλιέργειας.

Επιπλέον, σύμφωνα με τον προαναφερθέντα Κανονισμό σχετικά με τα [Κριτήρια Χορήγησης Κινήτρων για την προσέλκυση Άμεσων Επενδύσεων στον τομέα της βιομηχανίας τροφίμων \("Official Herald of RS", No. 1/19, 23/23 and 39/23\)](#), **δεν μπορούν** να διατεθούν κονδύλια για δραστηριότητες **λιανικής πώλησης προϊόντων παραγωγών που διαθέτουν δικά τους καταστήματα και πωλούν τα δικά τους προϊόντα (αρτοποιεία, ζαχαροπλαστεία, κρεοπωλεία)**.

² Όσον αφορά τον τομέα ανάπτυξης λογισμικού, κατ' εξαίρεση μπορούν να χορηγηθούν κονδύλια εάν πρόκειται για τη βελτίωση του προϊόντος ή της παραγωγικής διαδικασίας ή για την παροχή υπηρεσιών των κέντρων κοινών υπηρεσιών.



Μία επενδυτική πρόταση **εξαιρείται** από το δικαίωμα χορήγησης κινήτρων εφόσον υποβάλλεται από εταιρεία που εμπίπτει σε μία ή περισσότερες από τις παρακάτω κατηγορίες:

- Εταιρείες οι οποίες εμπίπτουν στους κανονισμούς που διέπουν τη χορήγηση κρατικών ενισχύσεων.
- Εταιρείες που έχουν ληξιπρόθεσμες και ανεξόφλητες φορολογικές υποχρεώσεις στη Δημοκρατία της Σερβίας.
- Εταιρείες στις οποίες η Δημοκρατία της Σερβίας, μια αυτόνομη περιφέρεια ή μια μονάδα τοπικής αυτοδιοίκησης έχει μερίδιο στην ιδιοκτησία της,
- Εταιρείες στις οποίες η συμφωνία για τη χορήγηση κινήτρων έχει καταγγελθεί, εκτός από την περίπτωση αμοιβαίας καταγγελίας της σύμβασης.

Ταυτόχρονα προβλέπονται και **περιορισμοί στη χορήγηση κονδυλίων**. Συγκεκριμένα, τα κονδύλια μπορούν να χορηγηθούν υπό τους ακόλουθους όρους:

1. Η επένδυση πρέπει να διατηρείται στον ίδιο τόπο της τοπικής αυτοδιοίκησης στην οποία αυτή εκτελείται, τουλάχιστον για **5 έτη** μετά την ολοκλήρωση του έργου, στην περίπτωση μεγάλων επιχειρήσεων ή τουλάχιστον **3 έτη** για μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις.
2. Ο αριθμός των συνδεδεμένων με την επένδυση ενεργών θέσεων εργασίας, μετά την ολοκλήρωση του έργου, δεν μπορεί να μειωθεί κατά τη διάρκεια της περιόδου των **5 ετών** για τις μεγάλες επιχειρήσεις ή των **3 ετών** για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις.
3. Ο ωφελούμενος των κινήτρων υποχρεούται να καταβάλλει τακτικά τον βασικό μισθό σε κάθε εργαζόμενο, ο οποίος είναι **τουλάχιστον 120%** του κατώτατου μισθού.
4. Η προθεσμία για την ολοκλήρωση της επένδυσης και τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας που συνδέονται με το επενδυτικό σχέδιο είναι **3 έτη** από την ημέρα σύναψης της σύμβασης για τη χορήγηση των κινήτρων και η οποία μπορεί να παραταθεί για μέγιστη περίοδο **5 ετών** μετά τη σύναψη της σύμβασης.
5. Το συνολικό ποσό λοιπών επιδοτήσεων που μπορούν να χορηγηθούν σύμφωνα με τον ισχύοντα κανονισμό καθορίζεται σε απόλυτο αριθμό, και δεν μπορεί να υπερβαίνει το ανώτατο όριο του συνολικού ποσού των κρατικών ενισχύσεων που χορηγούνται σύμφωνα με τις σχετικές ρυθμιστικές διατάξεις.



Τέλος, τα χορηγούμενα πρόσθετα κονδύλια εξαρτώνται από:

- Το επίπεδο ανάπτυξης του δήμου.
- Τον αριθμό των απασχολουμένων.
- Το επίπεδο των μισθών.
- Το ποσό των επενδυμένων κεφαλαίων.
- Το μέγεθος της επιχείρησης.
- Και μπορούν να ανέρχονται στο ποσό έως 7.000 ευρώ ανά δημιουργούμενη θέση εργασίας.

B.5 Τύποι και ποσά κονδυλίων που μπορούν να χορηγηθούν για επενδύσεις

Ο χρήστης των κονδυλίων υποχρεούται να συμμετέχει με τουλάχιστον 25% των δικαιολογημένων δαπανών από προσωπικά περιουσιακά στοιχεία ή άλλες πηγές, οι οποίες δεν περιέχουν κρατικές ενισχύσεις. Τα μέγιστα κεφάλαια που μπορούν να χορηγηθούν για επενδυτικά σχέδια είναι:

- για **μεγάλες επιχειρήσεις** έως το **50%** του δικαιολογημένου κόστους,
- για **μεσαίες επιχειρήσεις** έως το **60%** του δικαιολογημένου κόστους,
- για **μικρές επιχειρήσεις** έως το **70%** του δικαιολογημένου κόστους.

Ο παρακάτω πίνακας απεικονίζει τα ποσά των κονδυλίων που μπορούν να χορηγηθούν για επενδύσεις σε **μεγάλες επιχειρήσεις**.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: Ποσά κονδυλίων που μπορούν να χορηγηθούν για επενδύσεις σε μεγάλες επιχειρήσεις

Για δικαιολογημένες δαπάνες ³ επενδύσεων έως 50 εκατ. ΕΥΡΩ	Για μέρος των δικαιολογημένων δαπανών των επενδύσεων μεταξύ 50 και 100 εκατ. ΕΥΡΩ	Για μέρος των δικαιολογημένων δαπανών των επενδύσεων μεταξύ άνω των 100 εκατ. ΕΥΡΩ
Μέχρι και 50%	Μέχρι και 25%	Μέχρι και 17%

Πηγή: Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο της Σερβίας / Επεξεργασία: Γραφείο ΟΕΥ Βελιγραδίου

³ Οι δικαιολογημένες δαπάνες είναι επενδύσεις σε υλικά και άυλα περιουσιακά στοιχεία ή δικαιολογημένες δαπάνες εργατικών εξόδων για περίοδο **2 ετών** μετά την πραγματοποίηση μιας επένδυσης.



B.5.1 Επενδύσεις στους τομείς της Παραγωγής και Παροχής Υπηρεσιών

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται στοιχεία για τους όρους χορήγησης των κονδυλίων για επενδυτικά σχέδια στον τομέα της παραγωγής και στον τομέα παροχής υπηρεσιών, ανά περιφέρεια της Σερβίας, όπως αυτές ονομάζονται με βάση την Κοινή Ονοματολογία των Εδαφικών Στατιστικών Μονάδων (Nomenclature of Territorial Units for Statistics - NUTS) σε επίπεδο 2 (NUTS2), καθώς το ελάχιστο ποσό της επένδυσης στον τομέα της παραγωγής εξαρτάται από την περιφέρεια NUTS2 στην οποία υλοποιείται η επένδυση.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: Όροι χορήγησης κονδυλίων για επενδυτικά σχέδια στον τομέα της παραγωγής και στον τομέα παροχής υπηρεσιών

Περιφέρειες (NUTS2)	Ελάχιστος αριθμός δημιουργούμενων θέσεων εργασίας	Ελάχιστο ποσό επενδυμένων κεφαλαίων (ΕΥΡΩ)
Περιφέρεια Βελιγραδίου	50	500.000
Περιφέρεια Βοϊβοδίνας	40	400.000
Περιφέρεια της Σουμάντιας, Περιφέρειες της Δυτικής, Ανατολικής και Νότιας Σερβίας και Κόσοβο*	30	300.000
Κέντρα Παροχής Υπηρεσιών	15	150.000

Πηγή: Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο της Σερβίας, Σερβική Υπηρεσία Ανάπτυξης / Επεξεργασία: Γραφείο ΟΕΥ Βελιγραδίου

* Η ονομασία αυτή τελεί υπό την επιφύλαξη των θέσεων ως προς το καθεστώς και είναι σύμφωνη με την Απόφαση του Συμβουλίου Ασφαλείας των Ηνωμένων Εθνών (ΣΑ ΗΕ) 1244/1999 και τη Γνωμοδότηση του Διεθνούς Δικαστηρίου (ΔΔΧ) σχετικά με την ανακήρυξη της ανεξαρτησίας του Κοσόβου

Ο πρώτος τύπος κινήτρων αναφέρεται στο δικαιολογημένο κόστος των εργατικών εξόδων και αφορά την χορήγηση ποσοστού των ακαθάριστων αποδοχών των νεοπροσληφθέντων εργαζομένων, κατά την διετή περίοδο μετά την επίτευξη πλήρους απασχόλησης στον δικαιούχο των εισπρακτικών κεφαλαίων (κινήτρων). Παράλληλα, το Συμβούλιο Οικονομικής Ανάπτυξης μπορεί επιπρόσθετα να εγκρίνει κίνητρα για επιλέξιμες δαπάνες επενδύσεων σε υλικά και άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Όσον αφορά την πρώτη κατηγορία κινήτρων, στον παρακάτω πίνακα απεικονίζονται οι όροι για την χορήγηση ποσοστού των ακαθάριστων αποδοχών των εργαζομένων.



ΠΙΝΑΚΑΣ 3: Επενδυτικά κίνητρα για το δικαιολογημένο κόστος των δαπανών εργασίας των νέων εργαζομένων κατά την διετή περίοδο μετά την επίτευξη πλήρους απασχόλησης, στον τομέα της παραγωγής και στον τομέα παροχής υπηρεσιών ανά περιφέρεια NUTS2.

Περιφέρειες (NUTS2)	Ποσοστό των δικαιολογημένων δαπανών επί των ακαθάριστων αποδοχών για τα 2 έτη	Μέγιστο Ποσό ανά νέα θέση εργασίας (ΕΥΡΩ)
Περιφέρεια Βελιγραδίου	20%	2000
Περιφέρεια Βοϊβοντίνας	25%	3000
Περιφέρεια της Σουμάντιας, Περιφέρειες της Δυτικής, Ανατολικής και Νότιας Σερβίας και Κόσοβο*	30%	5000

Πηγή: Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο της Σερβίας, Σερβική Υπηρεσία Ανάπτυξης / Επεξεργασία: Γραφείο ΟΕΥ Βελιγραδίου

* Η ονομασία αυτή τελεί υπό την επιφύλαξη των θέσεων ως προς το καθεστώς και είναι σύμφωνη με την Απόφαση του Συμβουλίου Ασφαλείας των Ηνωμένων Εθνών (ΣΑ ΗΕ) 1244/1999 και τη Γνωμοδότηση του Διεθνούς Δικαστηρίου (ΔΔΧ) σχετικά με την ανακήρυξη της ανεξαρτησίας του Κοσόβου

Ο δικαιούχος των επενδυτικών κινήτρων που εφαρμόζει το σχέδιο μπορεί να λάβει αύξηση του ποσού των κονδυλίων έως και **30%** του ποσού των επιλέξιμων επενδυτικών δαπανών σε υλικά και άυλα περιουσιακά στοιχεία, ανάλογα την περιφέρεια στην οποία πραγματοποιείται η επένδυση. Αναλυτικά στοιχεία παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ 4: Κίνητρα για επιλέξιμες δαπάνες επενδύσεων σε υλικά και άυλα περιουσιακά στοιχεία – Ποσοστά Αύξησης των Κονδυλίων

Περιφέρειες (NUTS2)	Ποσοστό Πρόσθετης Επιχορήγησης
Περιφέρεια Βελιγραδίου	+10%
Περιφέρεια Βοϊβοντίνας	+15%
Περιφέρεια της Σουμάντιας, Περιφέρειες της Δυτικής, Ανατολικής και Νότιας Σερβίας και Κόσοβο*	+30%

Πηγή: Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο της Σερβίας, Σερβική Υπηρεσία Ανάπτυξης / Επεξεργασία: Γραφείο ΟΕΥ Βελιγραδίου

* Η ονομασία αυτή τελεί υπό την επιφύλαξη των θέσεων ως προς το καθεστώς και είναι σύμφωνη με την Απόφαση του Συμβουλίου Ασφαλείας των Ηνωμένων Εθνών (ΣΑ ΗΕ) 1244/1999 και τη Γνωμοδότηση του Διεθνούς Δικαστηρίου (ΔΔΧ) σχετικά με την ανακήρυξη της ανεξαρτησίας του Κοσόβου



Επιπροσθέτως, εάν τα επενδυτικά σχέδια κριθούν ως σχέδια εντάσεως εργασίας, το Συμβούλιο Οικονομικής Ανάπτυξης μπορεί να εγκρίνει πρόσθετα κίνητρα για αυτά. Συγκεκριμένα:

- Εάν ο αριθμός των νέων θέσεων εργασίας που δημιουργήθηκαν είναι **μεταξύ 100-200**, τότε προβλέπεται αύξηση **+10%** του ποσού του δικαιολογημένου κόστους των δαπανών εργασίας για περίοδο δύο ετών.
- Εάν ο αριθμός των νέων θέσεων εργασίας που δημιουργήθηκαν είναι **μεταξύ 201-500**, τότε προβλέπεται αύξηση **+15%** του ποσού του δικαιολογημένου κόστους των δαπανών εργασίας για περίοδο δύο ετών.
- Εάν ο αριθμός των νέων θέσεων εργασίας που δημιουργήθηκαν **ξεπερνά τις 500**, τότε προβλέπεται αύξηση **+20%** του ποσού του δικαιολογημένου κόστους των δαπανών εργασίας για περίοδο δύο ετών.

B.5.2 Επενδύσεις στους τομείς της Παραγωγής Τροφίμων και Ξενοδοχειακών Καταλυμάτων

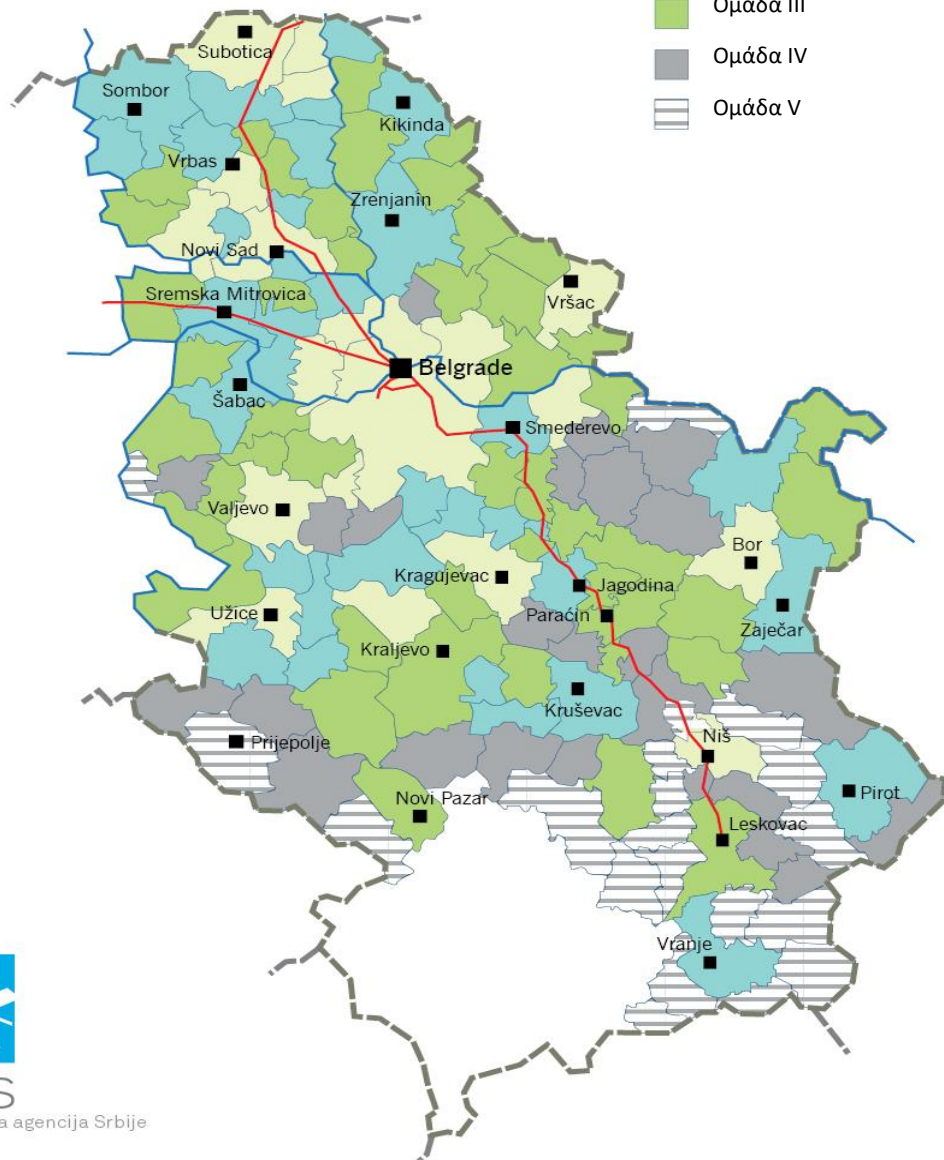
Σε πολλές περιπτώσεις, τα κριτήρια χορήγησης και τα ποσά των επενδυτικών κινήτρων κατανέμονται με βάση το επίπεδο ανάπτυξης της μονάδας τοπικής αυτοδιοίκησης (Δήμος) στην οποία πραγματοποιείται η επένδυση. Αυτή η ενότητα παρέχει στοιχεία για το ύψος των χορηγούμενων κονδυλίων καθώς και για τους όρους χορήγησης τους, ανά κατηγορία τοπικής αυτοδιοίκησης.

Οι μονάδες των τοπικών αυτοδιοικήσεων χωρίζονται σε 5 κατηγορίες ανάλογα το επίπεδο ανάπτυξης τους. Οι ομάδες αυτές αναφέρονται ως I, II, III, IV, V από τις πιο ανεπτυγμένες έως τις λιγότερο ανεπτυγμένες, με την τελευταία (V) να περιλαμβάνει τις περιοχές που χαρακτηρίζονται ως 'κατεστραμμένες'. Όπως και με τις περιφέρειες τύπου NUTS2, η κάθε ομάδα τοπικών αυτοδιοικήσεων έχει συγκεκριμένα κριτήρια για τον ελάχιστο αριθμό δημιουργούμενων θέσεων εργασίας και για το ελάχιστο ποσό επενδυμένων κεφαλαίων σε ευρώ (ΕΥΡΩ) προκειμένου να χορηγηθούν κίνητρα σε επενδυτικά σχέδια.

Ο παρακάτω αναλυτικός χάρτης απεικονίζει όλες τις μονάδες τοπικής αυτοδιοίκησης στην επικράτεια της Σερβίας, συμπεριλαμβανόμενης της ομάδας στην οποία ανήκουν, όπως και τις ελάχιστες προϋποθέσεις κάθε ομάδας προκειμένου να χορηγηθούν επενδυτικά κονδύλια.

Ανάπτυξη των περιφερειών και των μονάδων τοπικής αυτοδιοίκησης

- Ομάδα I
- Ομάδα II
- Ομάδα III
- Ομάδα IV
- Ομάδα V



Ομάδα I - Δήμοι				
Bačka Palanka	Valjevo	Kragujevac	Pančevo	Stara Pazova
Beograd	Vrbas	Lajkovac	Pećinci	Subotica
Beočin	Vršac	Niš	Požarevac	Užice
Bor	Kanjiza	Novi Sad	Senta	Čačak
Ομάδα II - Δήμοι				
Ada	Bečej	Jagodina	Novi Kneževac	Sremska Mitrovica
Aleksandrovac	Vranje	Kikinda	Pirot	Sremski Karlovci
Aradin	Vrnjačka Banja	Kosjerić	Požega	Temerin
Arandelovac	Gornji Milanovac	Kruševac	Rača	Topola
Arijelje	Zaječar	Kula	Ruma	Čajetina
Bačka Topola	Zrenjanin	Lapovo	Smederevo	Šabac
Bački Petovac	Indija	Majdanpek	Sombor	
Ομάδα III - Δήμοι				
Alibunar	Despotovac	Kraljevo	Osečina	Titel
Bajina Bašta	Žabalj	Leskovac	Odžaci	Trstenik
Batočina	Žitište	Loznica	Paraćin	Ćićevac
Bač	Ivanjica	Lučani	Plandište	Čuprija
Bela Crkva	Irig	Ljubovija	Prokuplje	Ub
Bogatić	Kladovo	Mali Idoš	Svilajnac	Čoka
Boljevac	Knić	Negotin	Sečanj	Šid
Ελάχιστες απαιτήσεις για την υποβολή αίτησης		Nova Crnja	Smederevska Palanka	
Veliko Gradište	Kovin	Novi Bečej	Sokobanja	
Vladimirci	Koceljeva	Novi Pazar	Srbobran	
Ομάδα IV - Δήμοι				
Aleksinac	Vladičin Han	Knjaževac	Merošina	Raška
Babušnica	Vlasotince	Krupanj	Mionica	Rekovac
Bela Palanka	Gadžin Han	Kuršumlija	Nova Varoš	Svrljig
Blace	Golubac	Kučevo	Opovo	Sjenica
Bojnik	Dimitrovgrad	Lebane	Petrovac na Mlavi	Surdulica
Bosilegrad	Doljevac	Ljig	Preševo	Trgovište
Brus	Žabari	Mali Zvornik	Priboj	Tutin
Bujanovac	Žagubica	Malo Crniće	Prijepolje	Crna Trava
Varvarin	Žitораđа	Medveđa	Ražanj	

Ομάδα I - 50 νέες θέσεις εργασίας και 500.000 ευρώ σε δικαιολογημένο επενδυτικό κόστος
 Ομάδα II - 40 νέες θέσεις εργασίας και 400.000 ευρώ σε δικαιολογημένο επενδυτικό κόστος
 Ομάδα III - 30 νέες θέσεις εργασίας και 300.000 ευρώ σε δικαιολογημένο επενδυτικό κόστος
 Ομάδα IV - 20 νέες θέσεις εργασίας και 200.000 ευρώ σε δικαιολογημένο επενδυτικό κόστος
 Ομάδα V - 10 νέες θέσεις εργασίας και 100.000 ευρώ σε δικαιολογημένο επενδυτικό κόστος

Όσον αφορά τις επενδύσεις στη βιομηχανία τροφίμων, μπορούν να χορηγηθούν κονδύλια μόνο για επενδύσεις ύψους τουλάχιστον **2 εκατ. ΕΥΡΩ** και για τη δημιουργία **30** νέων θέσεων εργασίας. Το ύψος των κινήτρων εξαρτάται από το επίπεδο ανάπτυξης της μονάδας τοπικής αυτοδιοίκησης σύμφωνα με την ακόλουθη κλίμακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ 5: Επενδυτικά κίνητρα για το δικαιολογημένο κόστος των δαπανών εργασίας των νέων εργαζομένων κατά την διετή περίοδο μετά την επίτευξη πλήρους απασχόλησης στην βιομηχανία τροφίμων ανά ομάδα ανάπτυξης μονάδων τοπικής αυτοδιοίκησης.

Ομάδα (Επίπεδο Ανάπτυξης) Μονάδας Τοπικής Αυτοδιοίκησης	Ποσοστό των δικαιολογημένων δαπανών επί των ακαθάριστων αποδοχών για τα 2 έτη	Μέγιστο Ποσό ανά νέα θέση εργασίας (ΕΥΡΩ)
I	20%	3.000
II	25%	4.000
III	30%	5.000
IV	35%	6.000
V (Κατεστραμμένη Περιοχή)	40%	7.000

Πηγή: Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο της Σερβίας / Επεξεργασία: Γραφείο ΟΕΥ Βελιγραδίου

Επιπλέον, μπορούν να διατεθούν επιπρόσθετα κίνητρα για επιλέξιμες δαπάνες επενδύσεων σε υλικά και άυλα περιουσιακά στοιχεία. Συγκεκριμένα, τα ποσοστά αύξησης των κονδυλίων κατανέμονται ως εξής:

- **20%** αύξηση για επενδύσεις έως **20 εκατ. ΕΥΡΩ**
- **30%** αύξηση για επενδύσεις μεταξύ **20 – 40 εκατ. ΕΥΡΩ**
- **35%** αύξηση για επενδύσεις άνω των **40 εκατ. ΕΥΡΩ**

Σύμφωνα με τον 'Κανονισμό σχετικά με τα Κριτήρια Χορήγησης Κινήτρων για την Αυτοματοποίηση των υφιστάμενων δυνατοτήτων στον τομέα της βιομηχανίας τροφίμων ("Official Herald of RS", No. 46/21)' κίνητρα μπορούν να χορηγηθούν σε μια επιχείρηση της βιομηχανίας τροφίμων για την



πραγματοποίηση επενδύσεων αυτοματοποίησης των υφιστάμενων παραγωγικών δυνατοτήτων, εφόσον το ελάχιστο ποσό των επενδυόμενων κεφαλαίων ανέρχεται σε **1 εκατ. ΕΥΡΩ**. Η προθεσμία ολοκλήρωσης της επένδυσης είναι **3 έτη** με δυνατότητα παράτασης στα **5 έτη**. Ο επενδυτής μπορεί να λάβει το **20%** του δικαιολογημένου κόστους, αλλά μόνο μετά την ανακοίνωση της δημόσιας πρόσκλησης υποβολής αιτήσεων στην ιστοσελίδα της Σερβικής Υπηρεσίας Ανάπτυξης ή του Υπουργείου Οικονομίας.

Για επενδύσεις στον τομέα των ξενοδοχειακών καταλυμάτων, μπορούν όπως και με την βιομηχανία τροφίμων να χορηγηθούν κονδύλια μόνο για επενδύσεις ύψους τουλάχιστον **2 εκατ. ΕΥΡΩ** και για τη δημιουργία **30** νέων θέσεων εργασίας. Το ύψος των κινήτρων εξαρτάται από το επίπεδο ανάπτυξης της μονάδας τοπικής αυτοδιοίκησης σύμφωνα με την ακόλουθη κλίμακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ 6: Επενδυτικά κίνητρα για το δικαιολογημένο κόστος των δαπανών εργασίας των νέων εργαζομένων κατά την διετή περίοδο μετά την επίτευξη πλήρους απασχόλησης στον τομέα των ξενοδοχειακών καταλυμάτων ανά ομάδα ανάπτυξης μονάδων τοπικής αυτοδιοίκησης.

Ομάδα (Επίπεδο Ανάπτυξης) Μονάδας Τοπικής Αυτοδιοίκησης	Ποσοστό των δικαιολογημένων δαπανών επί των ακαθάριστων αποδοχών για τα 2 έτη	Μέγιστο Ποσό ανά νέα θέση εργασίας (ΕΥΡΩ)
I	20%	3.000
II	25%	4.000
III	30%	5.000
IV	35%	6.000
V (Κατεστραμμένη Περιοχή)	40%	7.000

Πηγή: Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο της Σερβίας / Επεξεργασία: Γραφείο ΟΕΥ Βελιγραδίου

Αντίστοιχα όπως και τον τομέα της παραγωγής τροφίμων, μπορούν να διατεθούν επιπρόσθετα κίνητρα για επιλέξιμες δαπάνες επενδύσεων σε υλικά και άυλα περιουσιακά στοιχεία. Συγκεκριμένα, τα ποσοστά αύξησης των κονδυλίων κατανέμονται ως εξής:

- **20%** αύξηση για επενδύσεις **έως 30 εκατ. ΕΥΡΩ**
- **30%** αύξηση για επενδύσεις **άνω των 30 εκατ. ΕΥΡΩ**



Επιπροσθέτως, δικαίωμα να υποβάλουν αίτηση για κίνητρα, όσον αφορά την **διεθνή έκθεση EXPO BELGRADE 2027**, έχουν οι επενδυτές που θέλουν να κατασκευάσουν ξενοδοχεία της κατηγορίας **3** ή περισσότερων αστέρων, με τουλάχιστον **50** μονάδες φιλοξενίας, με έναρξη των εργασιών κατασκευής μέχρι το τέλος του 2024. Η ελάχιστη αξία της επένδυσης πρέπει να είναι **5 εκατ. ΕΥΡΩ** ή **2 εκατ. ΕΥΡΩ** για την ανακατασκευή του ξενοδοχείου. Είναι απαραίτητο η επένδυση να πραγματοποιηθεί στην περιοχή του Βελιγραδίου και να παραμείνει με τη μορφή του ξενοδοχείου τουλάχιστον για μια περίοδο **5 ετών**. Το επενδυτικό κίνητρο μπορεί να χορηγηθεί μέχρι το ποσό του **20%** των δικαιολογημένων δαπανών για την επένδυση.

Τέλος, σύμφωνα με τον ['Κανονισμό σχετικά με τα Κριτήρια Χορήγησης Κινήτρων για την Αυτοματοποίηση των υφιστάμενων ικανοτήτων και καινοτομιών \('Official Herald of RS', No. 18/22 and 89/23\)'](#) μπορούν να χορηγηθούν κονδύλια για επενδυτικά σχέδια στον τομέα της βιομηχανίας που δημιουργούν μεγάλη προστιθέμενη αξία και τα οποία περιλαμβάνουν αυτοματοποίηση της παραγωγικής διαδικασίας ή δημιουργούν καινοτομία. Εάν ένας επενδυτής επιθυμεί να επενδύσει στην αυτοματοποίηση της διαδικασίας, μπορεί να λάβει το **25%** των δικαιολογημένων δαπανών για επενδύσεις σε υλικά και άυλα περιουσιακά στοιχεία. Ωστόσο, θα πρέπει να πληρείται η προϋπόθεση του ποσού της επένδυσης, το οποίο πρέπει να υπερβαίνει τα **5 εκατ. ΕΥΡΩ**.

B.6 Κριτήρια Αξιολόγησης Επενδυτικού Σχεδίου

Για την αξιολόγηση του επενδυτικού σχεδίου εξετάζεται μια πληθώρα κριτηρίων σύμφωνα με την Σερβική Υπηρεσία Ανάπτυξης. Αυτά είναι:

- Οι αναφορές και η αξιοπιστία των επενδυτών (αναγνωρισιμότητα στην αγορά, αναφορές πελατών, προηγούμενη εμπειρία και επιτυχία στην υλοποίηση επενδυτικών σχεδίων κλπ)
- Το ποσοστό των ανέργων των οποίων τα προσόντα αντιστοιχούν στις δραστηριότητες του δικαιούχου των κονδυλίων, επί του συνολικού αριθμού των εγγεγραμμένων στα μητρώα της Εθνικής Υπηρεσίας Απασχόλησης στην επικράτεια της τοπικής αυτοδιοίκησης στην οποία πραγματοποιείται η επένδυση
- Το ποσοστό του προσωπικού υψηλής εκπαίδευσης και υψηλών προσόντων που απασχολείται κατά την υλοποίηση ενός επενδυτικού σχεδίου



- Το ύψος και το είδος της επένδυσης (τύπου Greenfield ή Brownfield), δηλαδή ο βαθμός εμπλοκής του κατασκευαστικού κλάδου στην υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου
- Το επίπεδο τεχνολογίας της επενδυτικής δραστηριότητας, σύμφωνα με την ταξινόμηση της δραστηριότητας
- Προηγούμενη συνεργασία με εγχώριους προμηθευτές και σχεδιαζόμενο μερίδιο και συμμετοχή εγχώριων προμηθευτών
- Το αντίκτυπο της επένδυσης στους απασχολούμενους στην οικονομία, όπως ο αριθμός των νέων θέσεων εργασίας
- Προηγούμενος και προβλεπόμενος όγκος διεθνών συναλλαγών και συνολικός κύκλος εργασιών (πριν και μετά το επενδυτικό σχέδιο)
- Αξιολόγηση του επενδυτικού σχεδίου από τη χρηματοπιστωτική αγορά (πηγές χρηματοδότησης, ρευστότητα, κερδοφορία, βιωσιμότητα και απόδοση της επενδυτικής περιόδου κλπ.)

B.7 Φορολογικές Ελαφρύνσεις

B.7.1 Ελαφρύνσεις φόρων και εισφορών που καταβάλλονται επί του καθαρού μισθού

Για επενδύσεις στην Σερβία, είναι δυνατή η επιστροφή ποσοστού του συνολικού ποσού του φόρου που καταβλήθηκε για τους μισθούς (10% επί των ακαθάριστων) και των εισφορών για υποχρεωτική συνταξιοδότηση και ασφάλιση αναπηρίας (35,05% επί των ακαθάριστων) σε περίπτωση δημιουργίας νέων θέσεων εργασίας, με τον ακόλουθο τρόπο:

- **1-9** νέες θέσεις εργασίας: **65% μείωση**
- **10-99** νέες θέσεις εργασίας: **70% μείωση**
- **100+** νέες θέσεις εργασίας: **75% μείωση**
- **2+** νέες θέσεις εργασίας **σε μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις: 75% μείωση**

Με αυτόν τον τρόπο, το συνολικό κόστος για τους μισθούς το οποίο πληρώνει ο εργοδότης, μειώνεται στο μισό. Είναι σημαντικό ωστόσο να τονιστεί ότι οι μειώσεις αυτές ισχύουν μόνο για τα **άτομα που είναι εγγεγραμμένα ως άνεργοι στον Εθνικό Οργανισμό Απασχόλησης για τουλάχιστον 6 μήνες μη διακοπόμενοι**. Επιπλέον, εάν ένας εργοδότης χρησιμοποιεί άλλα κίνητρα, δεν μπορεί να χρησιμοποιήσει αυτή τη μείωση φόρου για την απασχόληση ανέργων.



Το 2020 ορίστηκε ειδικό φορολογικό κίνητρο για τις νεοφυείς εταιρείες. Αυτό προβλέπει πως εάν η εταιρεία θεωρείται καινοτόμος εταιρεία, ο εργοδότης, **κατά τους πρώτους 36 μήνες λειτουργίας της επιχείρησης, δεν χρειάζεται να καταβάλει φόρο επί του μισθού και εργοδοτικές εισφορές για υποχρεωτική ασφάλιση σύνταξης και αναπηρίας**, εφόσον ο μηνιαίος μισθός του εργαζόμενου δεν υπερβαίνει τα **150.000 RSD (περίπου 1.250 ΕΥΡΩ)**.

Προβλέπονται επίσης ειδικά πλεονεκτήματα για τους εργοδότες που απασχολούν νέους οι οποίοι καλύπτουν περιζήτητες και υψηλά αμειβόμενες θέσεις εργασίας. Οι φορολογικές ελαφρύνσεις μπορούν να εφαρμοστούν και για αλλοδαπούς εργαζόμενους με ειδικότητες που είναι δύσκολο να βρεθούν στην αγορά, των οποίων οι μισθοί υπερβαίνουν κατά πολύ τον μέσο μισθό και ξεπερνούν το όριο των **300.000 RSD (περίπου 2.600 ΕΥΡΩ)**, εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις διαμονής στη Σερβία.

B.7.2 Απαλλαγή από τον Φόρο Νομικών Προσώπων (Εταιρικός Φόρος)

Όπως αναφέρεται και στο εισαγωγικό κεφάλαιο, ο νόμος που ρυθμίζει το φόρο εισοδήματος εταιρειών προβλέπει φορολογικό συντελεστή **15%**. Ωστόσο, εάν ο φορολογούμενος επενδύσει σε πάγια περιουσιακά στοιχεία άνω του **1 δισ. RSD (περίπου 8,5 εκατ. ΕΥΡΩ)** και κατά την περίοδο της επένδυσης δημιουργήσει επιπλέον τουλάχιστον **100 νέες θέσεις εργασίας**, μπορεί να λάβει απαλλαγή από τον εταιρικό φόρο εισοδήματος για περίοδο **10 ετών** ανάλογη με την επένδυσή του, αρχής γενομένης από το πρώτο έτος κατά το οποίο προκύπτει φορολογητέο εισόδημα.

Επίσης, προβλέπεται έκπτωση φόρου επί του φόρου εισοδήματος εταιρειών για μη καινοτόμο εταιρεία, εάν αυτή επενδύσει στο κεφάλαιο καινοτόμου εταιρείας. Η έκπτωση φόρου είναι **30%** της πραγματοποιηθείσας επένδυσης. Εάν η φορολογική έκπτωση υπερκαλύπτει το ποσό του εταιρικού φόρου για ένα φορολογικό έτος, μπορεί να μεταφερθεί στο λογαριασμό των κερδών που προσδιορίζονται στο φορολογικό ισοζύγιο σε μελλοντικές λογιστικές περιόδους, μη ξεπερνώντας ωστόσο τα πέντε έτη. Το μέγιστο ποσό φορολογικής έκπτωσης για επενδύσεις σε μία καινοτόμο εταιρεία ανά άτομο είναι **100 εκατ. RSD (περίπου 855 χιλ. ΕΥΡΩ)** και το μέγιστο ποσό ανά έτος είναι **50 εκατ. RSD (περίπου 430 χιλ. ΕΥΡΩ)**.

Επιπροσθέτως, η νομοθεσία προβλέπει ότι οι ζημίες που προσδιορίζονται στη φορολογική δήλωση, μπορούν να μεταφερθούν στο λογαριασμό των κερδών σε μελλοντικές λογιστικές περιόδους, για έως και **5 έτη**.



B.8 Οφέλη Ελεύθερων Ζωνών στην Σερβία και Τελωνειακά Οφέλη

B.8.1 Ελεύθερες Ζώνες (Free Zones - FZ)

Υπάρχουν 15 Ελεύθερες ζώνες στην Σερβία, στις οποίες δραστηριοποιούνται περισσότερες από 250 εταιρείες και απασχολούνται πάνω από 46.000 άτομα. Οι ζώνες είναι οι Free Zone (FZ) Pirot, FZ Subotica, FZ Zrenjanin, FZ Novi Sad, FAS FZ Kragujevac, FZ Sumadija, FZ Sabac, FZ Uzice, FZ Smederevo, FZ Krusevac, FZ Svilajnac, FZ Apatin, FZ Vranje, FZ Priboj και FZ Belgrade.

Εάν μια επιχείρηση δραστηριοποιείται σε μία από τις 15 ελεύθερες ζώνες, έχει την δυνατότητα να απολαμβάνει πληθώρα ωφελημάτων, μεταξύ των οποίων δημοσιονομικά και τελωνειακά οφέλη. Όσον αφορά τα **δημοσιονομικά οφέλη**, παρέχεται:

1. Απαλλαγή από τον ΦΠΑ όσον αφορά την είσοδο αγαθών στην ελεύθερη ζώνη, καθώς και για την παροχή μεταφορών και άλλων υπηρεσιών που σχετίζονται με την είσοδο αγαθών στην ελεύθερη ζώνη.
2. Απαλλαγή από τον ΦΠΑ όσον αφορά το εμπόριο αγαθών και υπηρεσιών στην ελεύθερη ζώνη.
3. Απαλλαγή από τον ΦΠΑ όσον αφορά τις συναλλαγές αγαθών μεταξύ χρηστών δύο ελεύθερων ζωνών.
4. Απαλλαγή από τον ΦΠΑ όσον αφορά τα καύσιμα που χρησιμοποιούνται στην παραγωγή.

Για τα **τελωνειακά οφέλη** προβλέπεται:

1. Απαλλαγή από τελωνειακούς δασμούς κατά την εισαγωγή αγαθών που χρησιμοποιούνται για τη λειτουργία επιχειρήσεων και την κατασκευή κτιρίων στην ελεύθερη ζώνη (εξοπλισμός, πρώτες ύλες και οικοδομικά υλικά).
2. Καμία υποχρέωση λήψης τραπεζικής εγγύησης για την πληρωμή τελωνειακής οφειλής για τα ξένα εμπορεύματα που τοποθετούνται στην ελεύθερη ζώνη και τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για την παραγωγή.
3. Απλή και ταχεία τελωνειακή διαδικασία.



4. Ύπαρξη γραφείου Τελωνειακής Διοίκησης σε κάθε ελεύθερη ζώνη.
5. Ανυπαρξία ποσοτικών περιορισμών όσον αφορά τις εισαγωγές και εξαγωγές αγαθών και υπηρεσιών στις ελεύθερες ζώνες.
6. Αντιμετώπιση των εμπορευμάτων που εισάγονται ή εξάγονται από τις ελεύθερες ζώνες ως εμπορεύματα τελωνειακού καθεστώτος.
7. Τα εμπορεύματα που διακινούνται από τις ελεύθερες ζώνες στο έδαφος της Δημοκρατίας της Σερβίας υπόκεινται σε τελωνειακούς δασμούς.

Τέλος, σχετικά με τα **οφέλη των μονάδων τοπικής αυτοδιοίκησης**, προβλέπονται τα εξής:

1. Αποτελεσματική διοίκηση στις ελεύθερες ζώνες
2. Δυνατότητα των εργοδοτών να νοικιάζουν χώρους εργασίας, εργαστήρια, αποθήκες με ευνοϊκούς όρους στις ελεύθερες ζώνες
3. Δυνατότητα της τοπικής αυτοδιοίκησης να εκδώσει απόφαση σχετικά με παροχές για την κατασκευή εγκαταστάσεων και υποδομών στην περιοχή της ελεύθερης ζώνης, καθώς και για απαλλαγές από την καταβολή τοπικών τελών, φόρων ή επιβαρύνσεων (φόρος για τη διευθέτηση δημοσίων οικοπέδων, για τη χρήση δημοσίων οικοπέδων, τοπικοί φόροι κοινής ωφέλειας κλπ.)

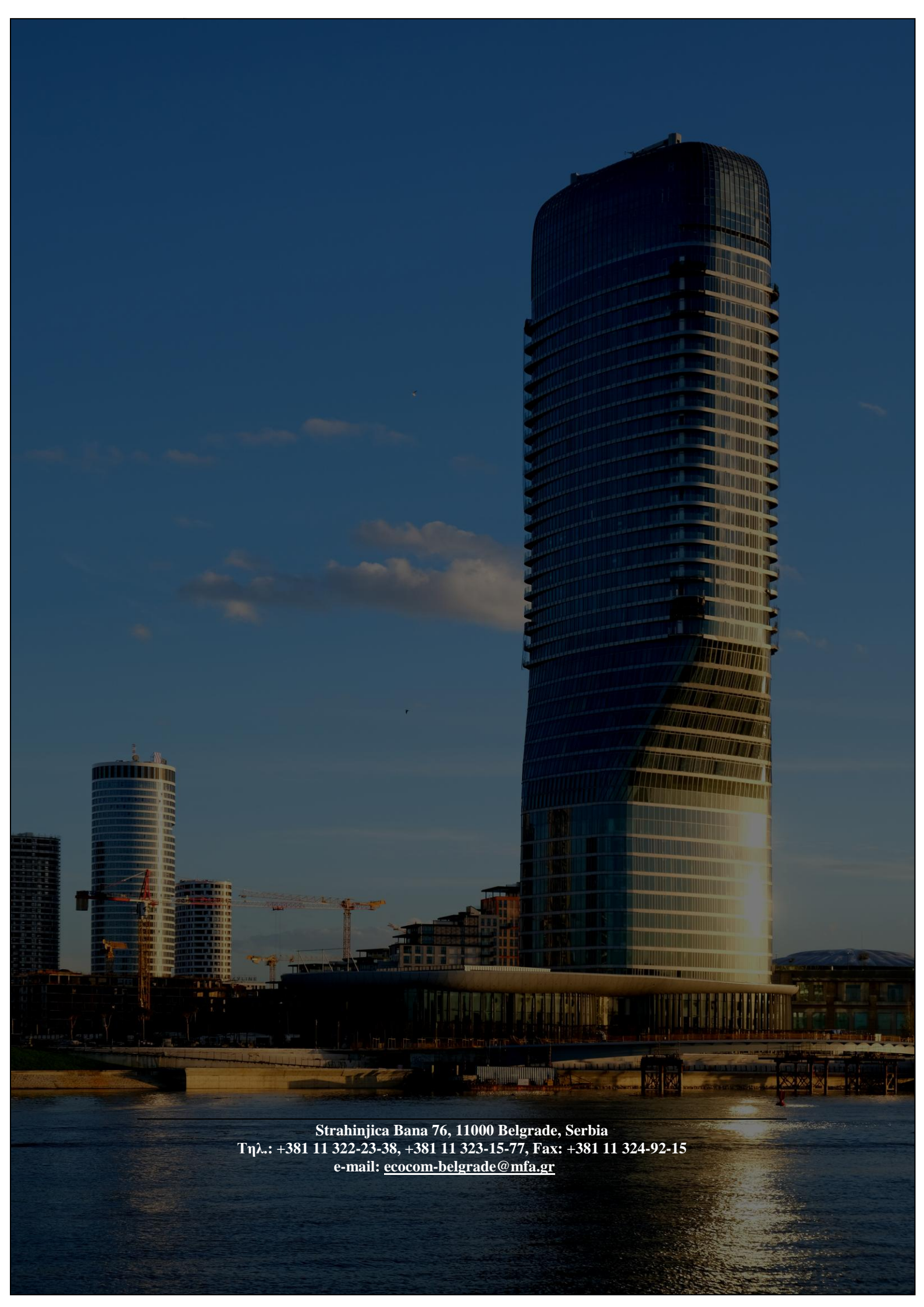
B.8.2 Τελωνειακά Οφέλη

Σύμφωνα με το Νόμο περί Επενδύσεων, η εισαγωγή εξοπλισμού που αντιπροσωπεύει μερίδιο του επενδυτή θεωρείται ελεύθερη και απαλλάσσεται από τελωνειακούς και άλλους δασμούς, εκτός από τα επιβατικά οχήματα και τα μηχανήματα για ψυχαγωγικά και λαχειοφόρα παιχνίδια.

Η απαλλαγή από τελωνειακούς και άλλους δασμούς επιτυγχάνεται σύμφωνα με τους κανονισμούς για την κατανομή των περιφερειακών κρατικών ενισχύσεων, για τις εταιρείες που είναι δικαιούχοι κονδυλίων σύμφωνα με τους κανόνες για την κατανομή των κινήτρων. Το όφελος μπορεί να χρησιμοποιηθεί μέχρι το ποσό της εγγεγραμμένης μη χρηματικής ξένης επένδυσης σε επιχειρηματική οντότητα, εάν το ποσό των κεφαλαίων (μαζί με τις τελωνειακές παροχές) δεν υπερβαίνει το **50%** των δικαιολογημένων δαπανών για την πραγματοποίηση της επένδυσης για τις μεγάλες εταιρείες, το **60%** για τις μεσαίες ή το **70%** για τις μικρές εταιρείες.



Για τις επιχειρήσεις που δεν είναι δικαιούχοι κινήτρων σύμφωνα με τον κανονισμό για τη χορήγηση κινήτρων, η απαλλαγή από τελωνειακούς και άλλους δασμούς επιτυγχάνεται σύμφωνα με τους κανόνες για τη χορήγηση κρατικών ενισχύσεων ήσσονος σημασίας. Ειδικότερα, το ποσό της απαλλαγής από τελωνειακούς και άλλους δασμούς δεν μπορεί να υπερβεί το ανώτατο όριο των *de minimis* κρατικών ενισχύσεων ύψους **23 εκατ. RSD** (περίπου **192.000 ΕΥΡΩ**) ανά ξένο επενδυτή ανά πάσα στιγμή κατά τη διάρκεια **3 διαδοχικών οικονομικών ετών**.



Strahinjica Bana 76, 11000 Belgrade, Serbia
Τηλ.: +381 11 322-23-38, +381 11 323-15-77, Fax: +381 11 324-92-15
e-mail: ecocom-belgrade@mfa.gr